



EJE DE
ABASTOS

CURRÍCULUM 20 EMPRESARIAL 24



“ Comprometiéndonos a ser una empresa altamente productiva y plenamente humana: **INNOVADORA, COMPETITIVA Y FUERTEMENTE ORIENTADA A LA SATISFACCIÓN DE NUESTROS CLIENTES.** ”

INTRODUCCIÓN

México es una economía abierta que, a través de su red de acuerdos de libre comercio, garantiza el acceso a mercados internacionales. El país ofrece costos competitivos y una posición geográfica estratégica. También cuenta con capital humano joven y altamente calificado.

Asimismo, la apertura comercial de la República ha beneficiado a los mexicanos, no solo en la generación de empleos, sino también en la promoción de sus productos y servicios en los mercados internacionales. El sector industrial mexicano se ha favorecido por los acuerdos de libre comercio y complementariedad económica que ha celebrado el país en los últimos años.

¿QUIÉNES SOMOS?

DALE DESARROLLOS, firma comercial de EJE DE ABASTOS, es una empresa 100% Mexicana que nace en 2012 y está ubicada en el Nuevo Parque Industrial, San Juan del Río, Querétaro.

EJE DE ABASTOS, realiza proyectos de urbanización, infraestructura, construcción de edificios industriales, comerciales y habitacionales, movimiento de tierras para el sector privado y público. Desde su fundación, ha logrado completar satisfactoriamente proyectos para empresas nacionales e internacionales, en calidad, costo y tiempo.



MISIÓN

Proveer el mejor servicio constructivo, aprovechando siempre las oportunidades del mercado y solucionando las necesidades de nuestros clientes de forma competitiva y creativa, gestionando, diseñando, construyendo y controlando proyectos industriales, comerciales y de infraestructura; asegurando la aplicación de conceptos novedosos y el desarrollo de nuestros recursos humanos, continuando así, con la confianza y preferencia de nuestros clientes.



VISIÓN

Ser exitosos en la elaboración y comercialización de nuestros productos y servicios, desarrollando el valor de nuestras empresas con visión de largo plazo, comprometiéndonos a ser una empresa altamente productiva y plenamente humana:

INNOVADORA, COMPETITIVA Y FUERTEMENTE ORIENTADA A LA SATISFACCIÓN DE NUESTROS CLIENTES.



LLAVE EN MANO

Nos obligamos a presentarle su proyecto y terminar la obra en tiempos reales, con los mejores estándares de calidad, de tal modo que pueda empezar a utilizarse con la entrega. Esto se traduce en producción y retorno de inversión rápida.



ASESORÍA SITE-SELECTION

Lo asesoramos en principio en la elección de su terreno según las necesidades de su empresa. Teniendo una gran variedad de posibilidades en el parque, para diferentes rubros de negocio, le aseguramos una opción a la medida, de manera que su negocio o industria tenga el éxito planeado.



GESTORÍA DE PERMISOS

Contamos con un departamento especial de gestión para licencias, permisos y todo lo que su obra requiera, tanto de construcción como de actividades.



DESARROLLO DE SU PROYECTO, NUEVO O EXPANSIÓN

Diseño arquitectónico de su proyecto o asesoría del ya existente. Desarrollamos su proyecto arquitectónico y de ingenierías de acuerdo a sus necesidades específicas y lo asesoramos en caso de que su proyecto esté en proceso o terminado, contamos con expertos en la materia.



CONTRATACIÓN DE PERSONAL

Hacemos contratación local y foránea con el fin de encontrar al personal mejor capacitado en su área, por un sueldo competitivo en la zona.



FINANCIAMIENTO

Sistema de financiamiento flexible, nuestro sistema tiene una oportunidad especial para su empresa.



CONSTRUCCIÓN DE ALTO NIVEL DE INTERIORISMO DE VANGUARDIA

DALE DESARROLLOS tiene una enorme experiencia en la construcción de todo tipo de arquitectura, desde condominios hasta hoteles de lujo.



EDIFICACIÓN COMERCIAL



PLAZA COMERCIAL "GAMA"

REAL SOLARE, QUERÉTARO, QRO.

Agosto 2020 – Marzo 2021

Monto: **14'324,000 pesos**

Alcance del proyecto:

- Terreno : 917.3091 M2.
- Construcción: 471.00 M2

Planta Baja:

- Local ancla de 100.06 m²
- 5 locales de 212.64 23 m²
- Cuarto de máquinas 6.74 m²
- Transformador: 12.34 m²
- Área exterior techada: 251.56 m²

Planta Alta:

- 5 locales 195.53 m²
- Circulación peatonal: 18.36 m²
- Baños generales: 25.52 m²

Exteriores:

- 39 cajones de estacionamiento
 - vialidades de adocreto: 498.97 m²
 - Áreas verdes: 52.76 m²
- Servicios:
- Instalación eléctrica de media tensión
 - Instalación hidráulica y sanitaria
 - Red pluvial
 - Sistema para gas

OXXO Y LOCALES LAS ESTRELLAS

FRACC. LAS ESTRELLAS SAN JUAN DEL RIO, QRO.

2017

- Terreno : 917.3091 M2.
- Construcción: 471.00 M2

• Desarrollo del proyecto ejecutivo

- Proyecto arquitectónico
- Estructural
- Instalación Hidráulica
- Instalación Sanitaria
- Instalación Drenaje
- Instalación Eléctrica
- Acabados
- Cancelería
- Herrería





PLAZA BERNARDO QUINTANA

BOULEVARD BERNARDO QUINTANA A. EJIDO DE SANTA MARÍA MAGDALENA 2016

- Terreno : 10,274.26 M2.
- Construcción : 907.37 M2

- Topografía detallada
- Mecánica de suelos.
- Anteproyecto arquitectónico
- Desarrollo del proyecto ejecutivo:
 - Proyecto arquitectónico
 - Estructural
 - Instalación Hidráulica
 - Instalación Sanitaria
- Instalación Eléctrica
- Acabados.
- Plano de detalles



PLAZA AV. UNIVERSIDAD

AV. UNIVERSIDAD 2017

- Terreno : 2,115.9167 M2.
- Construcción : 1,137.13 M2

- Topografía detallada
- Mecánica de suelos.
- Anteproyecto arquitectónico
- Desarrollo del proyecto ejecutivo:
 - Proyecto arquitectónico
 - Estructural
 - Instalación Hidráulica
 - Instalación Sanitaria
- Instalación Eléctrica
- Acabados.
- Plano de detalles





PLAZA AV. MÉXICO

**PRÓL. AV. MÉXICO, S/N PARQUE IND.
NUEVO SAN JUAN**
2014

- Terreno : 5,784.38 M2.
- Construcción : 2,470.86 M2

- Topografía detallada
- Mecánica de suelos.
- Anteproyecto arquitectónico
- Desarrollo del proyecto ejecutivo:
 - Proyecto arquitectónico
 - Estructural
 - Instalación Hidráulica
 - Instalación Sanitaria
- Instalación Eléctrica
- Acabados.
- Plano de detalles



PLAZA FINESSES

**PRÓL. AV. MÉXICO, S/N PARQUE IND.
NUEVO SAN JUAN**
2009

- Terreno : 1,094.364 M2.
- Construcción : 1,024.62 m2

- Topografía detallada
- Mecánica de suelos.
- Anteproyecto arquitectónico
- Desarrollo del proyecto ejecutivo:
 - Proyecto arquitectónico
 - Estructural
 - Instalación Hidráulica
 - Instalación Sanitaria
- Instalación Eléctrica
- Acabados.
- Plano de detalles





OFICINAS CENTRALES DALE DESARROLLOS

PARQUE INDUSTRIAL,
SAN JUAN DEL RIO, QRO.
2019

- Terreno: 2,939.92 M2
- Construcción: 1,517.17 M2



- Desarrollo del proyecto ejecutivo.
 - Proyecto arquitectónico
 - Estructural
 - Instalación Hidráulica
 - Instalación Sanitaria
 - Instalación Drenaje
- Instalación Eléctrica
- Voz y datos.
- Acabados
- Cancelería
- Herrería
- Caseta de Vigilancia



RESTAURANTE CÚSPIDE, QUERÉTARO, QRO.



RESTAURANTE LUCCINA, SAN JUAN DEL RÍO, QRO.



RESTAURANTE PIGMALION, QUERÉTARO, QRO.



RESTAURANTE DON RIVERS, QUERÉTARO, QRO.



**EJE DE
ABASTOS**



GRACIAS



**EJE DE
ABASTOS**

Oriente 6 Mz.4 Lote 9, Parque Industrial Nuevo San Juan, Querétaro.
www.daledesarrollos.com
Tel. (427) 138 18 00
ventas@daledesarrollos.com